

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

| | |
|------------------------------|---|
| Numero della delibera | 559 |
| Data della delibera | 21-04-2017 |
| Oggetto | Rapporti con Regione Toscana |
| Contenuto | LAVORI DI RICONVERSIONE ISTITUTO ORTOPEDICO TOSCANO IN CENTRO DI RIABILITAZIONE SPECIALISTICA POLIFUNZIONALE. AGGIORNAMENTO QE-MOD A SEGUITO DI ACCORDO TRANSATTIVO E TRASMISSIONE ATTI ALLA REGIONE TOSCANA. |

| | |
|--------------------------------------|--|
| Dipartimento | DIPARTIMENTO AREA TECNICA |
| Direttore del Dipartimento | TANI LUCA f.f. |
| Struttura | SOS GESTIONE INVESTIMENTI OSPEDALI FIRENZE |
| Direttore della Struttura | MEUCCI LUCA |
| Responsabile del procedimento | MEUCCI LUCA |

| Conti Economici | | | |
|-----------------|-------------------|--------------|---------------|
| Spesa | Descrizione Conto | Codice Conto | Anno Bilancio |
| Spesa prevista | Conto Economico | Codice Conto | Anno Bilancio |
| | | | |

| Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo | | |
|--|------------|---|
| Allegato | N° di pag. | Oggetto |
| A | 13 | RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO |
| B | 1 | QUADRO ECONOMICO QE-MOD |

| | |
|-----------------------------------|-------------------------|
| Tipologia di pubblicazione | Integrale Parziale |
|-----------------------------------|-------------------------|

IL DIRETTORE GENERALE f.f.

Richiamata la Legge Regionale n. 84/2015 recante *" Riordino dell'assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005"*;

Vista la Delibera del Direttore Generale USL Toscana centro n. 2 del 07.01.16 avente ad oggetto *"Conferma deleghe di funzioni ai Dirigenti in carica per la gestione delle attività della nuova Azienda USL Toscana Centro e riassunzione nella figura del DG delle funzioni già attribuite ai Vice Commissari delle Aziende Sanitarie USL 10,11,3 e 4"*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale;

Visti:

- il decreto del Presidente della Giunta Regionale Toscana n. 29 del 29.02.2016 con il quale il Dott. Paolo Morello Marchese è stato nominato Direttore Generale dell'Azienda USL Toscana centro a decorrere dal 1° marzo 2016;
- le delibere del Direttore Generale della AUSL Toscana centro n. 292, n. 293 e n. 291 del 10.03.2016 con le quali sono stati rispettivamente nominati il Direttore Amministrativo, il Direttore Sanitario e il Direttore dei Servizi Sociali;
- la delibera n. 85 del 26.01.2017 con la quale il dott. Roberto Biagini è stato nominato Vicedirettore Sanitario aziendale;

Vista la delibera n. 169 del 01.02.2017 con la quale, a seguito della Nota del Presidente della Giunta Regionale Toscana del 31.01.2017, viene preso atto del subentro del Dott. Emanuele Gori nelle funzioni di Direttore Generale della Azienda USL Toscana centro a decorrere dal 1 febbraio 2017, ai sensi dell'art.3 – comma 6 – del D.Lgs.502/1992 e vengono affidate, con la stessa decorrenza, al dott. Roberto Biagini le funzioni di Direttore Sanitario dell'Azienda;

Richiamate:

- le delibere n. 826 del 31.05.2016 di approvazione del nuovo assetto organizzativo dipartimentale dell'Azienda USL Toscana centro e n. 1757 del 25.11.2016 con la quale è stata approvata la nuova articolazione organizzativa dei Dipartimenti e degli Staff dell'Azienda USL Toscana centro;
- le delibere n. 827 del 31.05.2016 di nomina dei Direttori di Dipartimento dell'Azienda USL Toscana centro, n. 861 del 14.06.2016 di nomina dei Direttori delle Aree Dipartimentali, n. 1965 del 29.12.2016 con la quale sono stati nominati, fra l'altro, i Direttori delle Aree del Dipartimento Area Tecnica, il Direttore dello Staff Direzione Sanitaria e parte dei Direttori di Struttura Complessa;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 *"Attuazione delle Direttive 2014/23UE,2014/24UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione di contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli Enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"*;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207 *"Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163"*, recante *"Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE"* per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell'art. 216 del D.Lgs. 50/2016 *"Regime Transitorio"*;

PREMESSO che:

- con Delibera del Direttore Generale del 27.06.97, n. 2.375, l'Azienda Sanitaria di Firenze ha approvato il programma aziendale di investimenti sanitari ex art. 20 Legge 67/88, a completamento del relativo programma decennale secondo quanto disposto dal C.I.P.E. con deliberazione del 23.03.97 ed in attuazione della nota della Regione Toscana Prot. 11/25316/ 1.5 del 16.06.97, in cui è compreso l'intervento inerente alla riconversione dell'Istituto Ortopedico Toscano, sito in comune di Firenze, in presidio di riabilitazione specialistica polifunzionale, finanziato in Conto Capitale per Euro

6.713.939,69 a carico dello Stato con risorse ex art. 20, per Euro 3.615.198,29 a carico dell'Azienda Sanitaria 10 e per Euro 5.164.568,99 a carico dell'I.N.R.C.A., per un finanziamento globale di Euro 15.493.706,97 (Codice NSIS 090.090110.U.023.01);

- con Delibera del Consiglio Regionale Toscano del 30.09.97, n. 328 è stata approvata la seconda fase del programma decennale di cui alla deliberazione del Consiglio Regionale n. 222/90 e s.m.i. in materia di investimenti sanitari ex art. 20 Legge n. 67/88 ed è stata inserita la realizzazione dell'intervento in oggetto;
- con delibera del D.G. del 25.02.2000, n. 334 - recepita dalla Giunta Regionale Toscana con propria Delibera n. 359 del 21.03.2000, è stato approvato il progetto esecutivo afferente all'intervento in oggetto;
- con Provvedimento del Direttore U.O. Nuove Opere del 09.07.2002, n. 92, i lavori in oggetto sono stati aggiudicati alla A.T.I. Adanti S.p.A. (capogruppo) - Busi Impianti S.p.A. (associata mandante) di Bologna;
- con delibera D.G. del 22.11.2002, n. 916, è stato affidato l'incarico di Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti con Capogruppo l'Arch. Fabrizio Rossi Prodi, rideterminando, rispetto a quanto previsto con l'approvazione del Progetto Esecutivo, l'ammontare dei corrispondenti onorari in conseguenza dell'entrata in vigore del D.M. 04.04.2001, con il quale sono state aggiornate le tariffe professionali per Ingegneri ed Architetti;
- sono stati consegnati i lavori all'A.T.I. aggiudicataria in data 17.12.2002, della durata complessiva di giorni 1460, con termine di ultimazione in data 16.12.2006;
- in data 21.05.2003 è stato sottoscritto il Contratto di appalto Rep. n. 6695;
- con Provvedimento del Direttore S. C. Nuove Opere e Recupero Edilizio del 02.07.2003, n.36, è stata approvata una perizia di variante e suppletiva comportante un incremento dell'importo contrattuale di Euro 307.278,28 ed una protrazione della durata dei lavori di 120 giorni, con nuovo termine di ultimazione in data 15.04.2007, recependo anche una serie di interventi per l'approntamento dei locali in cui ubicare provvisoriamente il reparto di Riabilitazione Cardiovascolare, eseguiti in cottimo e finanziati a valere sugli imprevisti di cui al quadro economico dell'opera; recepita dalla Regione con D.G.R.T. n. 909, del 15.09.2003;
- con D.D.G. del 03.02.2005, n. 58, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Annibale Todaro, direttore della S.C. Grandi Opere;
- con delibera del D.G. del 27.05.2004, n. 314, è stata disposta la risoluzione del contratto di appalto Rep. n. 6695/2003 per grave inadempimento dell'A.T.I. medesima, dando mandato alla direzione lavori di redigere lo stato di consistenza delle opere eseguite sino a tale data, risultate poi ammontanti ad Euro 819.065,82, inclusi oneri di sicurezza, oltre IVA di legge;
- in data 29.07.2004 l'A.T.I. ADANTI S.p.a. – BUSI IMPIANTI S.p.a. ha provveduto a riconsegnare il cantiere all'Azienda Sanitaria;
- con delibera del D.G. del 26.11.2004, n. 749, è stato disposto l'affidamento dei lavori di completamento dell'intervento in oggetto, all'A.T.I. ROMAGNOLI S.p.a. – EUGENIO CIOTOLA S.p.a di Milano, seconda classificata con un ribasso del 17,322%, determinando l'importo di contratto in EURO 10.501.003,12, di cui EURO 9.984.578,51 per lavori ed EURO 516.424,61 per oneri per la sicurezza, oltre IVA, calcolato sulla scorta dei prezzi e del corrispondente ribasso offerti dalla stessa A.T.I. e tenuto conto dei lavori realizzati dall'originaria aggiudicataria prima della risoluzione del contratto, come da stato di consistenza;
- in data 21.06.2005 è stato sottoscritto il Contratto di appalto Rep. n. 8110;
- con Provvedimento del Direttore del Dipartimento Risorse Tecniche del 10.05.2007, n. 1, è stato recepita la variazione della denominazione dell'Impresa Capogruppo Romagnoli S.p.A. in Pisa Costruttori S.p.A.;
- con delibera del D.G. del 27.06.2007, n. 488, l'Ing. Fabio Tittarelli è stato nominato Responsabile del Procedimento in sostituzione dell'Arch. Annibale Todaro;
- con delibera del D.G. dell'11.04.2008, n. 312, sono state recepite le varianti afferenti ad alcune modifiche alle previsioni originarie di progetto, divenute necessarie in corso d'opera relative sia al primo appalto affidato all'A.T.I. Adanti - Busi Impianti, che al successivo contratto stipulato con la 2^a

- in graduatoria, A.T.I. Romagnoli S.p.A. (ora Pisa Costruttori S.p.A.) – Eugenio Ciotola S.p.A., approvando il quadro economico dell'intervento pari a complessivi € 15.493.706,97;
- con delibera del D.G. del 25.07.2008, n. 619, è stato approvato l'accordo transattivo con l'A.T.I. Pisa Costruttori S.p.A. – Eugenio Ciotola S.p.A. per un importo complessivo riconosciuto a credito dell'impresa ammontante a netti Euro 380.000,00, oltre IVA, così per complessivi Euro 418.000,00;
 - con delibera del D.G. del 31.07.2008, n. 636, è stata approvata la **perizia di variante n. 2** che rientra nella tipologia di cui all'art. 25, comma 1, lettera "a" e comma 3, 2° periodo, della L. 109/94 e successive modifiche ed integrazioni;
 - per effetto di detta perizia l'importo contrattuale veniva a rideterminarsi in complessivi euro 8.685.636,32 con un decremento di euro 1.815.366,80 oltre a I.V.A., senza protrazione del periodo contrattuale e senza variazione del quadro economico;
 - con D.D.G. del 28.11.2008, n. 988 è stato stabilito il recesso contrattuale dall'impresa mandataria Pisa Costruttori S.p.a. e la contestuale riduzione della partecipazione della predetta impresa a favore dell'impresa Eugenio Ciotola S.p.a. per un importo residuo non eseguito pari ad Euro 7.863.890,23, oltre Euro 822.843,09 per oneri della sicurezza, agli stessi patti e condizioni del contratto ridotto;
 - in data 08.08.2009, sono stati consegnati i lavori all'impresa Eugenio Ciotola S.p.a. della durata complessiva di giorni 1450, con termine di ultimazione in data 19.11.2011;
 - in data 09.03.2009 è stato sottoscritto l'atto aggiuntivo - Rep. n. 10580 - al contratto di appalto Rep. n. 8110 del 21.06.2005 tra l'Azienda Sanitaria e la Eugenio Ciotola S.p.a.;
 - con Delibera della Giunta della Regione Toscana del 31.05.2010, n. 569, è stato stabilito quanto di seguito elencato:
 1. di approvare lo schema di accordo fra la Regione Toscana, l'Azienda USL 10 di Firenze e l'Istituto a Carattere Scientifico INRCA per la definizione degli aspetti economici e patrimoniali tenuto conto del trasferimento delle attività assistenziali a far data dal 1 ottobre 2004;
 2. di prenotare per l'attuazione delle determinazioni finanziarie di cui all'allegato schema di accordo la somma complessiva di Euro 8.445.064,75, di cui Euro 1.163.171,17 a favore di INRCA ed Euro 7.291.893,58 a favore dell'Azienda USL 10 di Firenze, imputando la spesa al capitolo 24047 "Interventi diretti della Regione in Sanità" del bilancio gestionale 2010;
 3. di richiedere al Ministero della Salute, mediante apposita certificazione, la somma di Euro 1.462.000,00 di cui all'assegnazione prevista con D.M. 16 maggio 2006;
 4. di impegnare l'Azienda USL di Firenze alla tempestiva trasmissione alla Regione Toscana e ad INRCA degli stati di avanzamento dei lavori relativi all'appalto in corso presso l'IOT per quanto riguarda le quote di finanziamento di cui è intestataria INRCA;
 5. di dare atto che l'attuazione di quanto disposto al punto n. 1 (relativamente al proseguimento della collaborazione per l'attività scientifica del Laboratorio di Epidemiologia della sede di Firenze "I Fraticini") e al punto n. 4 dell'allegato Accordo (relativamente al mancato cofinanziamento del 5% dell'importo relativo al progetto di ristrutturazione dei locali dell'Ospedale I.O.T. da parte di INRCA ex art. 20 L. 67/88) non determinano oneri aggiuntivi a carico del bilancio regionale;
 - con Decreto del 16.06.2010, n. 3260, come modificato dal Decreto del 17.12.2010, n. 6538, richiamando la D.G.R.T. n. 569/2010, la Regione Toscana impegna a favore dell'Azienda USL 10 di Firenze la somma complessiva di Euro 7.291.893,58, di cui Euro 4.906.340,54 erogati a seguito di rendicontazione per i lavori IOT;
 - con D.D.G. del 18.06.2010, n. 439 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva n. 3 e gli esiti della Conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'art. 14 e seguenti della Legge 241/90 per l'importo netto complessivo dell'appalto di netti Euro 13.823.819,65 (oltre IVA 10%), di cui Euro 1.169.012,66 per oneri della sicurezza; tale perizia comporta protrazione del periodo contrattuale di 92 giorni naturali e consecutivi, passando dai 1450 giorni di cui all'atto aggiuntivo Rep. n. 10580 del 09.03.2009 a complessivi 1542 gg. s.n.c., portando quale nuovo termine contrattuale per dare eseguiti i lavori la data del 19.02.2012, finanziata come di seguito dettagliato:

| | | |
|---|-------------|------------------------|
| Fondi a carico dello Stato (ex art. 20 L. 67/88) | Euro | 6.713.939,69=; |
| Fondi INRCA (Decreto RT del 17.12.2010, n. 6.538) | Euro | 5.164.568,99=; |
| Fondi a carico dell'Azienda USL 10 di Firenze | Euro | 9.940.198,28=; |
| TOTALE | Euro | 21.818.706,96=; |

- con nota prot. n. 13.028 del 07.07.2010 è pervenuta all'I.N.R.C.A. la Convenzione nella forma approvata con D..G.R.T. n. 569/2010 (registrata da I.N.R.C.A. col numero 375/10);
- con Verbale di impegno sottoscritto il 27.10.2011 tra la Regione Toscana e l'Azienda USL 10 di Firenze relativo al Piano Investimenti 2011-2013, si dà atto che le risorse disponibili sono Euro 265.644.729,42, che il fabbisogno ulteriore per la copertura del piano investimenti è pari a Euro 154.442.345,74 e che la copertura del predetto fabbisogno avrà luogo con:
 - quanto a Euro 41.000.000,00 mediante finanziamento regionale di cui alla L.R. 65/2010;
 - quanto a Euro 54.600.000,00 mediante contrazione da parte dell'Azienda di nuovo mutuo;
 - quanto a Euro 3.031.764,06 con autofinanziamento aziendale;
 - quanto a Euro 40.000.000,00 con trasferimenti regionali dei finanziamenti di cui all'art, 20 L. 67/88 (riparto 2008);
 - evidenziando un fabbisogno oltre il 2013 di Euro 15.810.581,68.
- con D.D.G. del 15.11.2011, n. 757, è stato approvato il verbale di impegno tra la Regione Toscana e la Azienda USL 10 di Firenze relativo al piano di investimenti 2011-2013, nel quale rientrano le fonti di finanziamento e gli enti finanziatori dell'intervento in oggetto;
- con Delibera della Giunta della Regione Toscana del 28.11.2011, n. 1051:
 - si assegna alla Azienda USL 10 di Firenze un contributo in conto capitale destinato al rinnovamento del patrimonio strutturale e strumentale, per un ammontare complessivo pari a Euro 58.400.000,00, fra i tre esercizi finanziari del bilancio pluriennale 2011-2013, nella misura di Euro 30.400.000,00 nell'annualità 2011, comprensivo anche del contributo per riallineamento fonti – impieghi, Euro 9.000.000,00 nell'annualità 2012 ed Euro 19.000.000,00 nell'annualità 2013;
 - si revoca l'autorizzazione all'Azienda USL 10 di Firenze alla contrazione di mutui di cui alla DGRT 835/2009 per la quota restante al netto dei mutui già contratti, pari ad un importo di Euro 127.323.000,00;
 - si autorizza l'Azienda USL 10 di Firenze alla contrazione di nuovi mutui per un importo pari a Euro 54.600.000,00 e si stabilisce che tali mutui saranno utilizzati per finanziare, anche parzialmente, gli interventi compresi nel piano degli investimenti aziendale e potranno avere una durata fino ad un massimo di trenta anni;
- con D.D.G. del 21.05.2012, n. 357, "Art. 20 Legge 67/88 è stata approvata la Modifica sostanziale dell'intervento e del quadro economico con trasmissione atti alla Regione Toscana", successivamente recepita dalla Regione Toscana con Decreto Dirigenziale n° 2774 del 26.06.2012;
- con D.D.G. del 08.06.2012, n. 425, è stato preso atto della modifica del finanziamento dell'intervento in oggetto, giusto il dettato della D.D.G. n. 757/2011 ed il successivo recepimento con la D.G.R.T. 28.11.2011, n. 1051, così come di seguito elencato:

| | | |
|--|-------------|-----------------------|
| ➤ Fondi a carico dello Stato (ex art. 20 L. 67/88) | Euro | 6.713.939,69=; |
| ➤ Fondi a carico dello Stato – INRCA (ex art. 20 L. 67/88) | Euro | 4.906.340,54=; |
| ➤ Fondi a carico della Regione Toscana | Euro | 1.772.616,96=; |
| ➤ Fondi a carico dell'Azienda USL 10 di Firenze | <u>Euro</u> | <u>8.425.809,78=;</u> |
| ➤ Totale | Euro | 21.818.706,96=; |

e nella stessa deliberazione è precisato che i fondi a carico dell'Azienda USL 10 di Firenze sono garantiti come segue:

- Euro 1.351.303,07= su mutuo autorizzato con DGRT del 24.01.2000, n. 52;
 - Euro 6.325.000,00= su mutuo autorizzato con il verbale di impegno sottoscritto tra Regione Toscana e Azienda Sanitaria di Firenze e recepito con D.D.G. n. 757/2011 e successiva DGRT n. 1051/2011;
 - Euro 749.506,71= su alienazioni di cui alla D.D.G. n. 757/2011;
- per complessivi **Euro 8.425.809,78=;**

- con D.D.G. del 01.10.2012, n. 682 è stato affidato all'ing. Sergio Fittipaldi l'incarico di componente della Commissione di Collaudo in sostituzione del Dott. Giuseppe Controne;
- con D.D.G. del 30.05.2013, n. 418, è stata approvata la perizia di variante n. 4 per l'importo netto complessivo dell'appalto Euro 14.082.224,19 (oltre IVA 10%), di cui Euro 1.178.642,77 per oneri della sicurezza; tale perizia comporta una protrazione del periodo contrattuale di 40 giorni naturali e consecutivi;
- con D.D.G. del 30.09.2013, n. 756, l'Arch. Francesco Napolitano è stato nominato Responsabile del Procedimento in sostituzione dell'Ing. Fabio Tittarelli;
- con D.D.G. del 15.11.2013, n. 860, Art. 20 Legge 67/88 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva n. 5 per l'importo netto complessivo dell'appalto di Euro 14.133.775,39 (oltre IVA 10%), di cui Euro 1.183.114,96 per oneri della sicurezza; tale perizia comporta una protrazione del periodo contrattuale di 40 giorni naturali e consecutivi;
- con D.D.G. del 16.12.2013, n. 940, è stabilito, nell'allegato Piano Investimenti 2014-2016, che il finanziamento previsto di Euro 6.325.000,00 è coperto con erogazione di nuovi contributi regionali nel triennio 2014-2016, anziché su mutuo autorizzato con il verbale di impegno sottoscritto tra Regione Toscana e Azienda Sanitaria di Firenze e recepito con D.D.G. n. 757/2011 e successiva DGRT n. 1051/2011; stante quanto stabilito, il finanziamento complessivo dell'intervento in parola di euro 21.918.706,96, è previsto sul piano investimenti 2014 - 2016, approvato con delibera DG 940 del 16/12/2013 (cod. RT 10.EO01.905 e cod. RT 10.EO05.1310) ed è distinto come segue:

| | |
|--|----------------------------|
| ➤ Fondi a carico dello Stato (ex art. 20 L. 67/88) | Euro 6.713.939,69=; |
| ➤ Fondi a carico dello Stato – INRCA (ex art. 20 L. 67/88) | Euro 4.906.340,54=; |
| ➤ Fondi a carico della R.T. DGRT 1051/2011 | Euro 1.772.616,96=; |
| ➤ Fondi a carico della R.T. Contributi 2014-2016 | Euro 6.425.000,00=; |
| ➤ Fondi a carico dell'Azienda USL 10 di Firenze | <u>Euro 2.100.809,78=;</u> |
| Totale | Euro 21.918.706,96=, |

con la precisazione che i fondi a carico dell'Azienda USL 10 di Firenze, corrispondenti ad Euro 2.100.809,78, sono garantiti come segue:

- Euro 1.351.303,07= su mutuo autorizzato con DGRT del 24.01.2000, n. 52;
- Euro 749.506,71= su alienazioni di cui alla D.D.G. n. 757/2011, precisando che i fondi a carico della Regione Toscana, contributi 2014-2016, incidenti per Euro 6.425.000,00, sono inseriti nel piano investimenti 2014-2016, Bilancio di Previsione Economico 2014 e Bilancio Pluriennale 2014-2016, approvato con Delibera Giunta Regione Toscana del 10.03.2014, n. 190;

inoltre, viene riferito che l'assegnazione all'Azienda Sanitaria di Firenze del contributo a valere sulle risorse regionali per il 2014, di cui alla comunicazione RT AOOGRT 0314397 del 05.12.2013, diverrà efficace solo dopo la formale assegnazione da parte della Giunta Regionale; pertanto, allo stato attuale, la Direzione Aziendale valutata la necessità urgente di conclusione dell'opera, ha ritenuto necessario riportare nel quadro economico la copertura finanziaria corrispondente a Euro 6.425.000,00 quale autofinanziamento aziendale della cui movimentazione sarà comunque data notizia dell'effetto economico sul Conto Economico di monitoraggio;

- con D.D.G. del 30.03.2014, n. 239, è stata approvata la perizia di variante e suppletiva n. 6 per l'importo netto complessivo dell'appalto di Euro 14.196.414,62.= (oltre IVA 10%), di cui Euro 1.183.114,96 per oneri della sicurezza; tale perizia comporta protrazione del periodo contrattuale di 35 giorni naturali e consecutivi;
- con D.D.G. del 26.11.2014, n. 985, Art. 20 Legge 67/88 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva n. 7 per l'importo netto complessivo dell'appalto di Euro 14.291.512,48.= (oltre IVA 10%), di cui Euro 1.183.114,96 per oneri della sicurezza, dando atto della protrazione del periodo contrattuale di 60 giorni naturali e consecutivi, finanziata per complessivi Euro 22.018.706,97 come di seguito dettagliato:
 - Fondi a carico dello Stato (ex art. 20 L. 67/88) Euro 6.713.939,69=;
 - Fondi ex INRCA (Decreto RT del 17.12.2010, n. 6.538) Euro 4.906.340,54=;

| | | |
|--|------|----------------|
| ➤ Fondi a carico della R.T. DGRT 1051/2011 | Euro | 1.772.616,96=; |
| ➤ Fondi a carico della R.T. Contributi 2014-2016 | Euro | 6.325.000,00=; |
| ➤ Fondi a carico dell'Azienda USL 10 di Firenze | Euro | 2.300.809,78=; |

con la precisazione che, a parziale modifica di quanto previsto con la D.D.G. 940/2013 e D.D.G. 239/2014, i fondi a carico dell'Azienda USL 10 di Firenze divengono incidenti per Euro 2.300.809,78 e sono garantiti come segue:

- Euro 1.351.303,07.= su mutuo autorizzato con DGRT del 24.01.2000, n. 52;
- Euro 749.506,71.= su alienazioni di cui alla D.D.G. n. 757/2011;
- Euro 200.000,00.= "Manutenzioni straordinarie pronto intervento 2011-2013 cod. 10.EO05.1310",

- conseguentemente con D.D.G. del 04.05.2015 n. 446, è stato approvato il quadro economico QE mod., che risulta avere un costo complessivo pari ad Euro 22.018.706,97 ed è stata autorizzata la trasmissione alla Regione Toscana della Relazione del Responsabile del Procedimento relativa alla modifica non sostanziale del QE e del quadro economico in questione;
- si ritiene necessario provvedere a trasmettere alla Regione Toscana oltre al presente atto, anche le delibere DG n° 985/2014 e n° 446/2015 citate, delle quali si chiede la presa visione;
- la Direzione Aziendale aveva valutato al momento la necessità urgente di concludere l'opera, ritenendo necessario riportare nel quadro economico la copertura finanziaria corrispondente a Euro 6.325.000,00 quale autofinanziamento aziendale; inoltre, nel dispositivo della citata D.D.G. 985/2014, il Responsabile del Procedimento era stato autorizzato a trasmettere alla Regione Toscana la prescritta relazione ed il Quadro Economico (mod. QE-mod) per l'approvazione delle modifiche dello stesso da parte della Giunta Regionale, secondo la normativa vigente;
- la Regione Toscana con proprio Decreto n. 6241 del 22.12.2014, ha recepito quanto segue:
 - di valutare positivamente le modifiche del quadro economico comparativo e di quello per ente finanziatore relativo al progetto esecutivo per la "Riconversione dell'Istituto Ortopedico Toscano in centro di riabilitazione specialistica polifunzionale", approvato dall'Azienda USL 10 di Firenze con D.D.G. del 30.05.2016, n. 418, con D.D.G. del 15.11.2013, n. 860, e con D.D.G. del 31.03.2014, n. 239, da cui risulta che il costo complessivo dell'intervento è stato portato ad Euro 21.918.706,97;
 - la coerenza dell'intervento al "Programma decennale di investimento nel settore socio-sanitario" di cui alla D.C.R. 222/90, alla D.C.R. 328/97, alla D.C.R. 22/2005 e alla D.C.R. 53/2008, e all'attuale programmazione sanitaria;
 - di prendere atto che la copertura finanziaria dell'intervento denominato "Riconversione dell'Istituto Ortopedico Toscano in centro di riabilitazione specialistica polifunzionale" risulta avere un costo complessivo pari ad Euro 21.918.706,97, così distribuito:

| | | |
|--|------|-----------------|
| ➤ Fondi a carico dello Stato (ex art. 20 L. 67/88) | Euro | 6.713.939,69=; |
| ➤ Fondi ex INRCA (Decreto RT del 17.12.2010, n. 6.538) | Euro | 4.906.340,54=; |
| ➤ Fondi a carico della Regione Toscana | Euro | 1.772.616,96=; |
| ➤ Fondi a carico dell'Azienda USL 10 di Firenze | Euro | 8.525.809,78=; |
| ➤ Totale | Euro | 21.918.706,96=; |

- con Delibera del Commissario della Azienda USL 10 di Firenze del 27.08.2015, n. 92, è stata approvata una **perizia di variata distribuzione** di spesa, che lascia invariato l'importo netto complessivo dell'appalto a netti Euro 14.291.512,48.= (oltre IVA 10%), di cui Euro 1.183.114,96 per oneri della sicurezza, e che non comporta protrazione del periodo contrattuale;
- con Delibera del Vice-Commissario della Azienda USL 10 di Firenze del 29.12.2015, n. 597, "Richiesta alla Regione Toscana rimborsi contributi in conto capitale di cui alla Delibera GRT 1051 del 28/11/2011 (L.R. 65/2010) e DGRT 1272/2014 – DGRT 334/2015" è stata richiesta l'erogazione delle somme a consuntivo anticipate dall'Azienda relative all'intervento in oggetto;
- con Delibera del Direttore Generale della Azienda USL Toscana Centro del 25.02.2016, n. 180, è stata approvata la proposta di transazione proposta dal Responsabile del Procedimento Arch. Francesco Napolitano con il Gruppo E.C.F. Impianti Tecnologici e Costruzioni S.p.a. di Roma per un importo

netto di Euro 220.000,00.=, oltre I.V.A. di Legge, così per complessivi Euro 242.000,00.=, finanziati sul Bilancio di Esercizio 2016 – conto economico 3B0903 “Oneri legali”;

- con Delibera del Direttore Generale della Azienda USL Toscana Centro del 17.03.2016, n. 313, l'Ing. Luca Meucci è stato nominato Responsabile del Procedimento in sostituzione dell'Arch. Francesco Napolitano;
- con Delibera del Direttore Generale della Azienda USL Toscana Centro del 13.10.2016, n. 1486, è stata approvata la rettifica e l'integrazione della D.D.G. n. 180/2016 per l'allocazione finanziaria degli importi stabiliti ed il quadro economico assestato dell'intervento per effetto dell'approvato Accordo Transattivo;

Vista la Relazione del Responsabile del Procedimento (**Allegato di lettera “A”, parte integrante e sostanziale del presente atto**), dalla quale si evince quanto di seguito richiamato:

- che dal punto di vista tecnico (costruttivo e sanitario) non sono apportate modifiche al quadro economico, rispetto all'ultimo approvato in relazione alla finalizzazione dell'intervento in parola;
- che il Quadro Economico mantiene l'importo complessivo dei lavori in Euro 14.291.512,48, mentre lo stesso, in conseguenza all'avvenuta approvazione dell'atto transattivo di cui alla Delibera del Direttore Generale della Azienda U.S.L. Toscana centro del 13.10.2016, n. 1.486 (citata), si *modifica sostanzialmente*, con aumento pari ad Euro 131.863,41 del costo globale che passa da Euro 22.018.706,97 ad Euro 22.150.570,39;
- che è stato richiesto il finanziamento aggiuntivo di € 131.863,41 cui è stata data copertura con Fondi propri dell'Azienda a valere sul Piano Investimenti approvato 2016 – 2018, Codice R..T. 10.E001.905 dalla voce “Adeguamento Prevenzione Incendi”, Id A081, Autorizzazione n. 100481/2016 nuovo mutuo da contrarre;
- che con Decreto attuativo n. 1977 del 23/02/2017 relativo alla DGR 722/2016 sono stati revocati finanziamenti regionali in conto capitale e sostituiti con autorizzazione a contrarre mutuo i seguenti importi:
 - ✓ sul Finanziamento Regionale DGRT 1051 del 28/11/2011 (L.R. 65/2010) intervento IOT Riquilibrato 1° stralcio da 1.772.616,96 sono stati revocati € 57.056,71 portando il finanziamento a € 1.715.560,25
 - ✓ sul Finanziamento Regionale DGRT n. 334 del 23.03.2015 (L.R. 66/2011-77/2013) intervento Riconversione IOT 1° stralcio da 7.000.000,00 sono stati revocati € 1.154.176,16 portando il finanziamento a € 5.845.823,84;

Tutto ciò sopra premesso, il Quadro Economico “Q.E.-Mod” (**Allegato di lettera “B”, parte integrante e sostanziale del presente atto**) viene così distribuito:

- Fondi a carico dello Stato (ex art. 20 L. 67/88) Euro 6.713.939,69
- Fondi ex INRCA (Decreto RT del 17.12.2010, n. 6.538) Euro 4.906.340,54
- Fondi a carico della Regione Toscana (ex L.R. 65/2010) Euro 1.715.560,25
- Fondi a carico della Regione Toscana (DGR 1272/2014) Euro 5.845.823,84
- Fondi a carico dell'Azienda Euro 2.968.906,07

Per un totale di Euro 22.150.570,39;

Dato atto che non si rende necessaria ulteriore Relazione Sanitaria in aggiornamento alla precedente approvata;

Dato atto della legittimità, nonché della regolarità formale e sostanziale espressa dal Dirigente che propone il presente atto;

Vista la sottoscrizione del sostituto Direttore del Dipartimento Area Tecnica, Ing. Luca Tani – individuato con nota prot. Nr. 36695 del 13/03/2017 del Direttore del Dipartimento Ing. Manuele Dell'Olmo, per il periodo dal 13/03/2017 al 07/04/2017 e con nota prot. Nr. 50349 del 06/04/2017 per il periodo dal

08/04/2017 al 15/04/2017, in corrispondenza del periodo di assenza dello stesso -, che ne attesta la coerenza agli indirizzi e agli obiettivi del Dipartimento medesimo";

Su proposta del Direttore ad Interim della Struttura S.O.S Gestione Investimenti Ospedali Firenze;

Ritenuto opportuno, per motivi di urgenza, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm., stante l'urgenza dell'invio degli atti alla Regione Toscana ai fini della chiusura dell'intervento;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario f.f. e del Direttore dei Servizi Sociali;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di prendere atto della Relazione del Responsabile del Procedimento (**Allegato "A parte integrante e sostanziale"**);
2. di approvare, in ottemperanza alle procedure Ministeriali, il Modello "Q.E.-Mod" (**Allegato di lettera "B" parte integrante e sostanziale"**);
3. di dichiarare, per motivi di urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma 4 della L.R.T. n. 40/05 e ss.mm.ii stante l'urgenza dell'invio degli atti alla Regione Toscana ai fini della chiusura dell'intervento;
4. di trasmettere gli atti di competenza alla Regione Toscana – Direzione Generale del Diritto alla Salute e delle Politiche di Solidarietà;
5. di trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall' art. 3 ter. D.Lgs. 502/92, art. introdotto dal D.Lgs. 229/99, e l' Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

IL DIRETTORE GENERALE f.f.
(Dr. Emanuele Gori)

II DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dr. Enrico Volpe)

II DIRETTORE SANITARIO f.f.
(Dr. Roberto Biagini)

II DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI
(Dr.ssa Rossella Boldrini)

Relazione del Responsabile del Procedimento relativa alla modifica del Quadro Economico

OGGETTO: Azienda U.S.L. Toscana Centro (già U.S.L. 10 di Firenze) - Progetto esecutivo per la riconversione dell'Istituto Ortopedico Toscano in Comune di Firenze in Centro di riabilitazione specialistica polifunzionale.

1. **PREMESSA**

L'importo complessivo dell'intervento in oggetto ammonta a **Euro 15.493.706,97** così ripartito:

| | |
|-----------------------------------|------------------------|
| Fondi a carico dello Stato | € 6.713.939,69 |
| Fondi a carico dell'Azienda | € 3.615.198,29 |
| Fondi a carico I.N.R.C.A. | € 5.164.568,99 |
| Importo complessivo | € 15.493.706,97 |

- con Delibera del Direttore Generale (d'ora in avanti D.D.G.) del 27.06.97, n. 2.375, l'Azienda Sanitaria di Firenze ha approvato il programma aziendale di investimenti sanitari ex art. 20 Legge 67/88, a completamento del relativo programma decennale secondo quanto disposto dal C.I.P.E. con deliberazione del 23.03.97 ed in attuazione della nota della Regione Toscana Prot. 11/25316/1.5 del 16.06.97, in cui è compreso l'intervento inerente la riconversione dell'Istituto Ortopedico Toscano, sito in comune di Firenze, in presidio di riabilitazione specialistica polifunzionale.
- nella Delibera del Consiglio Regionale Toscano del 30.09.97, n. 328 "Approvazione seconda fase del programma decennale di cui alla deliberazione del Consiglio Regionale n. 222/90 e successive modifiche ed integrazioni in materia di investimenti sanitari ex art. 20 Legge 11.03.88, n. 67" è stata inserita la realizzazione dell'intervento in oggetto.
- l'incarico di progettazione è stato affidato in data 12.08.99.
- con D.D.G. del 25.02.2000, n. 334, si approva, in ottemperanza a quanto previsto dalla deliberazione della Giunta della Regione Toscana n. 9405/94, il progetto esecutivo afferente l'intervento in oggetto.
- con Delibera della Giunta Regionale Toscana del 21.03.2000, n. 359, si è approvato il predetto progetto esecutivo.
- il bando di gara dei lavori inerenti l'intervento in oggetto è stato pubblicato in data 26.06.2001.
- con Provvedimento del Direttore U.O. Nuove Opere del 09.07.2002, n. 92, i lavori in oggetto sono stati aggiudicati alla A.T.I. Adanti S.p.A. (capogruppo) - Busi Impianti S.p.A. (associata mandante) di Bologna.
- con D.D.G. del 22.11.2002, n. 916, è stato affidato l'incarico di Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti con Capogruppo l'Arch. Fabrizio Rossi Prodi, rideterminando, rispetto a quanto previsto con l'approvazione del Progetto Esecutivo, l'ammontare dei corrispondenti onorari in conseguenza dell'entrata in vigore del D.M. 04.04.2001, con il quale sono state aggiornate le tariffe professionali per Ingegneri ed Architetti.
- con Verbale di consegna sono stati consegnati i lavori all'A.T.I. aggiudicataria in data 17.12.2002, della durata complessiva di giorni 1.460, con termine di ultimazione in data 16.12.2006.
- è stato sottoscritto il Contratto di appalto avente Rep. n. 6.695 del 21.05.2003 tra l'Azienda U.S.L. 10 e l'Associazione Temporanea di Imprese.
- con Provvedimento del Direttore S. C. Nuove Opere e Recupero Edilizio del 02.07.2003, n. 36, è stata approvata una perizia di variante e suppletiva comportante un incremento dell'importo contrattuale di Euro 307.278,28 ed una protrazione della durata dei lavori di 120 giorni, con nuovo

termine di ultimazione in data 15.04.2007, recependo anche una serie di interventi per l'approntamento dei locali in cui ubicare provvisoriamente il reparto di Riabilitazione Cardiovascolare, eseguiti in cottimo e finanziati a valere sugli imprevisti di cui al quadro economico dell'opera.

- con Provvedimento del Direttore U.O. Nuove Opere del 11.03.2003, n. 61, è risultato necessario affidare in cottimo, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 88, comma 1, lettera b), ed artt. 142, lettera b), e 144, comma 2, del D.P.R. n. 554/99, i lavori afferenti l'approntamento dei locali in cui ubicare provvisoriamente il reparto di Riabilitazione Cardiovascolare, di cui, nella prima fase dei lavori, è risultato necessario lo spostamento al 4° piano del Presidio I.O.T.; l'intervento non era ricompreso nel progetto principale, in quanto connesso alla realtà operativa sanitaria in atto al momento della esecuzione dei lavori e, quindi, difficilmente ipotizzabile e prevedibile nel dettaglio del progetto esecutivo; i lavori in questione, affidati all'Impresa IMEL S.n.c. di Spiteri e Zanchi, ammontano ad Euro 11.481,00, oltre IVA al 10% per Euro 1.148,10 e Fondo interno di progettazione ex art. 18 Legge 109/94, così complessivi Euro 12.710,04, cui è stato stabilito di far fronte utilizzando i fondi per oneri di trasferimento già previsti all'interno del quadro economico dell'intervento tra le somme a disposizione, a valere sulle somme finanziate dall'Azienda U.S.L. 10 di Firenze, stante la stretta connessione di dette opere con l'appalto compreso nell'accordo di programma Governo Regione.
- con Provvedimento del Direttore S. C. Nuove Opere e Recupero Edilizio del 02.07.2003, n. 36, è stata approvata una perizia di variante e suppletiva comportante un incremento dell'importo contrattuale di Euro 307.278,28 ed una protrazione della durata dei lavori di giorni 120, con nuovo termine di ultimazione in data 15.04.2007.
- detta perizia di variante e suppletiva è stata approvata dalla Regione Toscana con delibera GRT del 15.09.2003, n. 909.

Inoltre:

1) Nel corso dei lavori è risultato necessario affidare una serie di ulteriori cottimi per consentire il trasferimento di alcune attività allocate nella struttura oggetto dell'intervento, dai locali interessati dalle lavorazioni in altri spazi aventi i richiesti requisiti di idoneità; gli interventi in questione non erano compresi nel progetto principale, in quanto connessi alla realtà operativa sanitaria in atto al momento della esecuzione dei lavori e, quindi, difficilmente ipotizzabili e prevedibili nel dettaglio del progetto esecutivo; al costo dei lavori in parola oltre IVA e fondo interno di progettazione ex art. 18 Legge 109/94, è stato stabilito di far fronte utilizzando i fondi per oneri di trasferimento già previsti all'interno del quadro economico dell'intervento tra le somme a disposizione e, per il residuo utilizzando parte del ribasso d'asta, stante la stretta connessione di dette opere con l'appalto compreso nell'accordo di programma Governo Regione. Si riepilogano di seguito, sinteticamente, le predette opere in economia:

A) Lavori propedeutici alla ubicazione in locali provvisori delle attività e servizi posti al piano terreno del Presidio I.O.T., affidati all'A.T.I. Adanti – Busi con provvedimento del Direttore U.O. Nuove Opere del 18.02.2003, n. 43, per l'importo di Euro 21.736,31, compreso IVA e fondo interno ex art. 18 Legge 109/94;

B) Lavori propedeutici alla ubicazione provvisoria dell'Ambulatorio di Pneumologia in attesa della collocazione definitiva all'interno del Padiglione Quadrilatero, affidati all'impresa IMEL S.n.c. con provvedimento del Direttore S.C. Nuove Opere e Recupero Edilizio del 27.06.2003, n. 33, per l'importo di Euro 11.956,52, compreso IVA e fondo interno ex art. 18 Legge 109/94.

C) Lavori propedeutici alla ubicazione provvisoria al piano IV di alcuni reparti del piano V, in attesa della loro collocazione definitiva, affidati all'impresa IMEL S.n.c. con provvedimento del Direttore S.C. Nuove Opere e Recupero Edilizio del 15.07.2003, n. 44, per l'importo di Euro 4.067,87, compreso IVA e fondo interno ex art. 18 Legge 109/94.

D) Lavori propedeutici alla ubicazione provvisoria al piano IV di alcuni reparti del piano V e correttivi di quelli di cui al precedente punto C9, richiesti dalla Direzione Sanitaria del Presidio, affidati all'impresa IMEL S.n.c. con provvedimento del Direttore S.C. Nuove Opere e Recupero Edilizio del 10.08.2004, n. 92, per l'importo di Euro 8.735,10, compreso IVA.

2) in corso d'opera, stante il rinvenimento su parte dell'area di cantiere, di un interessante livello stratigrafico contenente materiale archeologico di età preistorica, è emersa la necessità di affidare, con Provvedimenti del Direttore di questa Struttura del 26.05.2003, n. 24, del 09.10.2003, n. 80, e del 20.10.2003, n. 85, allo Studio A.R.E.S. di Prato le opere di scavo assistenza e documentazione archeologica per l'importo complessivo di Euro 25.735,50 oltre ineri previdenziali e fiscali, per complessivi Euro 31.829,62, finanziati tramite gli imprevisti di esecuzione ed il ribasso d'asta residuo, a valere sulle somme finanziate dall'Azienda U.S.L. 10 di Firenze.

3) per esigenze connesse all'attività di progettazione e direzione lavori afferenti l'intervento in oggetto, di competenza del personale tecnico in servizio presso l'Area Tecnica, l'Azienda Sanitaria ha ritenuto opportuno affidare a professionisti esterni l'attività di supporto a detti incumbenti, formalizzando i relativi incarichi con delibera D.G. del 16.05.2002, n. 403, per il periodo 01.06.2002 - 30.05.2003, poi prorogati con delibera D.G. del 22.05.2003, n. 303, sino al 30.05.2004 e con successiva delibera D. G. del 01.07.2004, n. 393, sino al 30.05.2005, per un importo complessivo di Euro 135.111,15, inclusi oneri previdenziali e fiscali; la predetta somma di Euro 135.111,15 è stata finanziata tramite gli imprevisti di esecuzione ed il ribasso d'asta residuo, a valere sulle somme finanziate dall'Azienda U.S.L. 10 di Firenze.

4) in stretta connessione con l'attività e gli interventi di trasferimento dei vari reparti di cui ai cottimi richiamati in precedenza, è risultato necessario finanziare, tramite gli imprevisti di esecuzione ed il ribasso d'asta residuo, a valere sulle somme finanziate dall'Azienda U.S.L. 10 di Firenze, le conseguenti attività di spostamento delle linee telefoniche, di traslochi e pulizia, commissionate dalla U.O. Economato di questa Azienda Sanitaria, prevedendo una spesa ad oggi quantificata in Euro 52.455,00, inclusi oneri fiscali.

5) a partire dal mese di Giugno 2003, l'A.T.I. aggiudicataria Adanti S.p.A. – Busi Impianti S.p.A., pur non sussistendo oggettivi motivi di impedimento allo sviluppo dei lavori, ha iniziato a disimpegnarsi progressivamente dal cantiere, accumulando sempre maggiori ritardi, non ottemperando ai numerosi ordini di servizio e istruzioni della D.L., fino ad arrivare, per propria autonoma determinazione, alla completa sospensione dell'esecuzione dei lavori stessi; stante il perdurare della situazione sopra descritta, l'Azienda Sanitaria, con delibera del D.G. del 27.05.2004, n. 314, ha disposto la risoluzione del contratto di appalto rep. n. 6695/2003 per grave inadempimento dell'A.T.I. aggiudicataria.

- con D.D.G. del 27.05.2004, n. 314, perdurando tale situazione, è stata disposta la risoluzione del contratto di appalto Rep. n. 6695/2003 per grave inadempimento dell'A.T.I. medesima, dando mandato alla direzione lavori di redigere lo stato di consistenza delle opere eseguite sino a tale data, risultate poi ammontanti ad Euro 819.065,82, inclusi oneri di sicurezza, oltre IVA di legge.
- in data 29.07.2004 l'A.T.I. ADANTI s.p.a. – BUSI IMPIANTI s.p.a. ha provveduto a riconsegnare il cantiere all'Azienda Sanitaria.
- con nota prot. n. 133782/6.1.6 del 23.09.2004 è stata interpellata per la stipula del nuovo contratto l'A.T.I. ROMAGNOLI S.p.a. – EUGENIO CIOTOLA S.p.a di Milano, risultata, con il proprio ribasso percentuale del 17,322%, la seconda classificata nella gara di appalto in questione; la stessa A.T.I., con nota del 28.09.2004, ha dato la propria disponibilità a riprendere i lavori ed a stipulare un nuovo contratto alle medesime condizioni economiche presentate in sede di offerta.
- con D.D.G. del 26.11.2004, n. 749, avvalendosi della facoltà di cui all'art. 10, comma 1 ter, della Legge 109/94 e s.m.i., espressamente prevista nel bando di gara, è stato disposto l'affidamento dei lavori di completamento dell'intervento in oggetto, all'A.T.I. ROMAGNOLI s.p.a. – EUGENIO CIOTOLA s.p.a di Milano, seconda classificata con un ribasso del 17,322%, determinando l'importo di contratto in EURO 10.501.003,12, di cui EURO 9.984.578,51 per lavori ed EURO

516.424,61 per oneri per la sicurezza, oltre IVA, calcolato sulla scorta dei prezzi e del corrispondente ribasso offerti dalla stessa A.T.I. e tenuto conto dei lavori realizzati dall'originaria aggiudicataria prima della risoluzione del contratto, come da stato di consistenza.

- con provvedimento della S.C. Gestione Giuridica Economica e Patrimoniale delle Risorse Logistiche del 10.12.2004, n. 25, con il quale è stato recepito, in ottemperanza alle direttive regionali, il predetto affidamento alla 2° aggiudicataria, con approvazione della conseguente modifica del quadro economico dell'intervento da parte della Regione con propria delibera GRT del 07.03.2005, n. 370.
- con D.D.G. del 03.02.2005, n. 58, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Annibale Todaro, direttore della S.C. Grandi Opere.
- in data 21.06.2005, con Rep. n. 8.110, è stato stipulato il contratto di appalto tra la predetta Associazione temporanea di Imprese e l'Azienda Sanitaria.
- con provvedimento del Direttore del Dipartimento Risorse Tecniche del 10.05.2007, n. 1, è stato recepito il mutamento della denominazione dell'Impresa Capogruppo Romagnoli S.p.A. in Pisa Costruttori S.p.A.
- con D.D.G. del 27.06.2007, n. 488, l'Ing. Fabio Tittarelli è stato nominato Responsabile del procedimento in sostituzione dell'Arch. Annibale Todaro con decorrenza dal 2 Luglio 2007.
- con D.D.G. dell'11.04.2008, n. 312, sono state recepite le varianti afferenti alcune modifiche alle previsioni originarie di progetto, divenute necessarie in corso d'opera ed afferenti sia il primo appalto affidato all'A.T.I. Adanti S.p.A. - Busi Impianti S.p.A che il successivo contratto stipulato con la 2° in graduatoria, A.T.I. Romagnoli S.p.A. (ora Pisa Costruttori S.p.A.) – Eugenio Ciotola S.p.A., approvando il quadro economico dell'intervento conseguentemente modificato.
- con D.D.G. del 25.07.2008, n. 619, "Approvazione dell'accordo transattivo con l'A.T.I. Pisa Costruttori S.p.A. – Eugenio Ciotola S.p.A." è stato approvato il predetto accordo transattivo per un importo complessivo riconosciuto a credito dell'impresa ammontante a netti Euro 380.000,00, oltre l'IVA, così per complessivi Euro 418.000,00;
- con D.D.G. del 31.07.2008, n. 636, è stata approvata la perizia di variante n. 2 che rientra nella tipologia di cui all'art. 25 comma 1 lettera "a" e comma 3, 2° periodo, della L. 109/94 e successive modifiche ed integrazioni; che per effetto di detta perizia suppletiva e di variante l'importo contrattuale veniva a rideterminarsi in complessivi euro 8.685.636,32 con un decremento di euro 1.815.366,80 oltre a I.V.A., che tale perizia non comporta protrazione del periodo contrattuale.
- con D.D.G. del 28.11.2008, n. 988, "Art. 20 Legge 67/88 - Progetto di riconversione Istituto Ortopedico Toscano in centro polifunzionale – Pagamento imposte e contributi previdenziali dovuti dall'impresa Pisa Costruttori S.p.a., pagamento emolumenti dipendenti e recesso contrattuale Pisa Costruttori S.p.a." è stato stabilito il recesso contrattuale dall'impresa mandataria Pisa Costruttori S.p.a. e la contestuale riduzione della partecipazione della predetta impresa a favore dell'impresa Eugenio Ciotola S.p.a. per un importo residuo non eseguito pari ad Euro 7.863.890,23, oltre Euro 822.843,09 per oneri della sicurezza, agli stessi patti e condizioni del contratto ridotto.
- e' stato sottoscritto l'atto aggiuntivo avente Rep. n. 10.580 del 09.03.2009 al contratto di appalto Rep. n. 8.110 del 21.06.2005 tra l'Azienda Sanitaria e la Eugenio Ciotola S.p.a.
- con Verbale di consegna sono stati consegnati i lavori all'impresa Eugenio Ciotola S.p.a. in data 08.08.2009, della durata complessiva di giorni 1.450, con termine di ultimazione in data 19.11.2011.
- con Delibera della Giunta della Regione Toscana del 31.05.2010, n. 569, è stato stabilito:
 1. di approvare lo schema di accordo fra la Regione Toscana, l'Azienda USL 10 di Firenze e l'Istituto a Carattere Scientifico INRCA per la definizione degli aspetti economici e patrimoniali tenuto conto del trasferimento delle attività assistenziali a far data dal 1 ottobre 2004;
 2. di prenotare per l'attuazione delle determinazioni finanziarie di cui all'allegato schema di accordo la somma complessiva di Euro 8.445.064,75, di cui Euro 1.163.171,17 a favore di INRCA ed

- Euro 7.291.893,58 a favore dell'Azienda USL 10 di Firenze, imputando la spesa al capitolo 24047 "Interventi diretti della Regione in Sanità" del bilancio gestionale 2010;
3. di richiedere al Ministero della Salute, mediante apposita certificazione, la somma di Euro 1.462.000,00 di cui all'assegnazione prevista con D.M. 16 maggio 2006;
 4. di impegnare l'Azienda USL di Firenze alla tempestiva trasmissione alla Regione Toscana e ad INRCA degli stati di avanzamento dei lavori relativi all'appalto in corso presso l'IOT per quanto riguarda le quote di finanziamento di cui è intestataria INRCA;
 5. di dare atto che l'attuazione di quanto disposto al punto n. 1 (relativamente al proseguimento della collaborazione per l'attività scientifica del Laboratorio di Epidemiologia della sede di Firenze "I Fraticini") e al punto n. 4 dell'allegato Accordo (relativamente al mancato cofinanziamento del 5 % dell'importo relativo al progetto di ristrutturazione dei locali dell'Ospedale I.O.T. da parte di INRCA ex art. 20 L. 67/88) non determinano oneri aggiuntivi a carico del bilancio regionale.
- con Decreto del 16.06.2010, n. 3.260, come modificato dal Decreto del 17.12.2010, n. 6.538, con cui, richiamando la D.G.R.T. n. 569/2010, si decreta di impegnare, a favore dell'Azienda USL 10 di Firenze la somma complessiva di Euro 7.291.893,58, capitolo di spesa 24047 del bilancio gestionale 2010, di cui Euro 4.906.340,54 erogate a seguito di rendicontazione per i lavori IOT.
 - con D.D.G. del 18.06.2010, n. 439, "Art. 20 Legge 67/88 - Progetto di riconversione Istituto Ortopedico Toscano in centro polifunzionale – Approvazione perizia di variante e suppletiva n. 3 – Conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'art. 14 e seguenti della Legge 241/90" è stata approvata la perizia di variante n. 3 che rientra nella tipologia di cui all'art. 132 comma 1 lettera "a" e comma 3, secondo periodo, del D. Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni; che per effetto di detta perizia suppletiva e di variante porta l'importo netto complessivo dell'appalto a netti Euro 13.823.819,65 (oltre IVA 10%), di cui Euro 1.169.012,66 per oneri della sicurezza, che tale perizia comporta protrazione del periodo contrattuale di 92 giorni naturali e consecutivi, passando dai 1.450 giorni di cui all'atto aggiuntivo Rep. n. 10.580 del 09.03.2009 a complessivi 1.542 gg. s.n.c., portando quale nuovo termine contrattuale per dare eseguiti i lavori la data del 19.02.2012, la copertura finanziaria subisce, quindi, le seguenti modifiche:

| | | |
|--|-------------|------------------------|
| Fondi a carico dello Stato (ex art. 20 L. 67/88) | Euro | 6.713.939,69.= |
| Fondi INRCA (Decreto RT del 17.12.2010, n. 6.538) | Euro | 5.164.568,99.= |
| <u>Fondi a carico dell'Azienda USL 10 di Firenze</u> | <u>Euro</u> | <u>9.940.198,28.=</u> |
| TOTALE | Euro | 21.818.706,96.= |

- con nota prot. n. 13.028 del 07.07.2010 è pervenuta all'I.N.R.C.A. la Convenzione nella forma approvata con Delibera della Giunta della Regione Toscana n. 569/2010 debitamente sottoscritta (registrata da I.N.R.C.A. col numero 375/10).
- con Decreto della Regione Toscana del 17.12.2010, n. 6.538, che modifica il Decreto del 16.06.2010, n. 3.260, richiamando la Delibera della Giunta della Regione Toscana n. 569/2010, si decreta di impegnare, a favore dell'Azienda USL 10 di Firenze la somma complessiva di Euro 7.291.893,58, capitolo di spesa 24047 del bilancio gestionale 2010, di cui Euro 4.906.340,54 erogate a seguito di rendicontazione per i lavori di riconversione dell'I.O.T.
- con Verbale di impegno sottoscritto il 27.10.2011 tra la Regione Toscana e l'Azienda USL 10 di Firenze relativo al Piano Investimenti 2011-2013, si dà atto che le risorse disponibili sono Euro 265.644.729,42, che il fabbisogno ulteriore per la copertura del piano investimenti è pari a Euro 154.442.345,74 e che la copertura del predetto fabbisogno avrà luogo con:
 - quanto a Euro 41.000.000,00 mediante finanziamento regionale di cui alla L. R. 65/2010;
 - quanto a Euro 54.600.000,00 mediante contrazione da parte dell'Azienda di nuovo mutuo;

- quanto a Euro 3.031.764,06 con autofinanziamento aziendale;
- quanto a Euro 40.000.000,00 con trasferimenti regionali finanziamenti art. 20 L. 67/88 (riparto 2008);

evidenziando un fabbisogno oltre il 2013 di Euro 15.810.581,68.

- con D.D.G. del 15.11.2011, n. 757, è stato approvato il verbale di impegno tra la Regione Toscana e la Azienda USL 10 di Firenze relativo al piano di investimenti 2011-2013, nel quale rientrano le fonti di finanziamento e gli enti finanziatori dell'intervento in oggetto.
- con Delibera della Giunta della Regione Toscana del 28.11.2011, n. 1.051:
 - si assegna alla Azienda USL 10 di Firenze un contributo in conto capitale destinato al rinnovamento del patrimonio strutturale e strumentale, per un ammontare complessivo pari a Euro 58.400.000,00, fra i tre esercizi finanziari del bilancio pluriennale 2011-2013, nella misura di Euro 30.400.000,00 nell'annualità 2011, comprensivo anche del contributo per riallineamento fonti – impieghi, Euro 9.000.000,00 nell'annualità 2012 ed Euro 19.000.000,00 nell'annualità 2013;
 - si revoca l'autorizzazione all'Azienda USL 10 di Firenze alla contrazione di mutui di cui alla DGRT 835/2009 per la quota restante al netto dei mutui già contratti, pari ad un importo di Euro 127.323.000,00;
 - si autorizza l'Azienda USL 10 di Firenze alla contrazione di nuovi mutui per un importo pari a Euro 54.600.000,00 e si stabilisce che tali mutui saranno utilizzati per finanziare, anche parzialmente, gli interventi compresi nel piano degli investimenti aziendale e potranno avere una durata fino ad un massimo di trenta anni.
- con D.D.G. del 21.05.2012, n. 357, "Art. 20 Legge 67/88 – Riconversione dell'Istituto Ortopedico Toscano sito nel Comune di Firenze in centro riabilitazione specialistica – Modifica sostanziale dell'intervento e del quadro economico – Trasmissione atti alla Regione Toscana" si è provveduto a comunicare alla Regione Toscana le modifiche intervenute nel quadro economico dell'intervento a seguito delle varianti in corso d'opera e suppletive approvate.
- con D.D.G. del 08.06.2012, n. 425, è stato preso atto della modifica del finanziamento dell'intervento in oggetto, giusto il dettato della D.D.G. n. 757/2011 ed il successivo recepimento con la D.G.R.T. 28.11.2011, n. 1.051, così come di seguito elencato:

| | | |
|--|-------------|-----------------------|
| • Fondi a carico dello Stato (ex art. 20 L. 67/88) | Euro | 6.713.939,69.= |
| • Fondi a carico dello Stato – INRCA (ex art. 20 L. 67/88) | Euro | 4.906.340,54.= |
| • Fondi a carico della Regione Toscana | Euro | 1.772.616,96.= |
| • Fondi a carico dell'Azienda USL 10 di Firenze | <u>Euro</u> | <u>8.425.809,78.=</u> |
| • Totale | Euro | 21.818.706,96.= |

Nella stessa deliberazione è precisato che i fondi a carico dell'Azienda USL 10 di Firenze sono garantiti come segue:

- Euro 1.351.303,07.= su mutuo autorizzato con DGRT del 24.01.2000, n. 52;
- Euro 6.325.000,00.= su mutuo autorizzato con il verbale di impegno sottoscritto tra Regione Toscana e Azienda Sanitaria di Firenze e recepito con D.D.G. n. 757/2011 e successiva DGRT n. 1051/2011;
- Euro 749.506,71.= su alienazioni di cui alla D.D.G. n. 757/2011;
- Euro 8.425.809,78.=

- con D.D.G. del 01.10.2012, n. 682, è stato affidato all'ing. Sergio Fittipaldi l'incarico di componente della Commissione di Collaudo in sostituzione del Dott. Giuseppe Controne.
- il contenuto delle osservazioni e delle prescrizioni del Servizio di Prevenzione e Protezione dell'A.U.S.L. 10 di Firenze, della Soprintendenza ai Beni Artistici ed Architettonici di Firenze e del

Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Firenze, pervenute successivamente all'approvazione del progetto esecutivo, ha reso necessario l'adeguamento del progetto per rendere possibile la realizzazione delle opere integrative richieste; inoltre il Responsabile del Procedimento ha richiesto la realizzazione del filtro di protezione dal fuoco in corrispondenza degli accessi al D.H.O. dallo scalone centrale.

- con D.D.G. del 30.05.2013, n. 418, "Art. 20 Legge 67/88 - Progetto di riconversione Istituto Ortopedico Toscano in centro polifunzionale – Approvazione perizia di variante e suppletiva n. 4 – Conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'art. 14 e seguenti della Legge 241/90" è stata approvata la perizia di variante n. 4 che rientra nella tipologia di cui all'art. 132 comma 1 lettera "a" e comma 3, secondo periodo, del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni; che per effetto di detta perizia suppletiva e di variante porta l'importo netto complessivo dell'appalto a netti Euro 14.082.224,19 (oltre IVA 10%), di cui Euro 1.178.642,77 per oneri della sicurezza, che tale perizia comporta protrazione del periodo contrattuale di 40 giorni naturali e consecutivi.
- con D.D.G. del 30.09.2013, n. 756, l'Arch. Francesco Napolitano è stato nominato Responsabile del Procedimento in sostituzione dell'Ing. Fabio Tittarelli.
- con D.D.G. del 15.11.2013, n. 860, "Art. 20 Legge 67/88 - Progetto di riconversione Istituto Ortopedico Toscano in centro polifunzionale – Approvazione perizia di variante e suppletiva n. 5" è stata approvata la perizia di variante n. 5 che rientra nella tipologia di cui all'art. 132 comma 3, secondo periodo, del D. Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni; che per effetto di detta perizia suppletiva e di variante porta l'importo netto complessivo dell'appalto a netti Euro 14.133.775,39 (oltre IVA 10%), di cui Euro 1.183.114,96 per oneri della sicurezza, che tale perizia comporta protrazione del periodo contrattuale di 40 giorni naturali e consecutivi.
- con D.D.G. del 16.12.2013, n. 940, avente ad oggetto "Bilancio di Previsione Economico 2014 e Bilancio Pluriennale 2014-2016", è stabilito, nell'allegato Piano Investimenti 2014-2016, che il finanziamento previsto di Euro 6.325.000,00 è finanziato con erogazione di nuovi contributi regionali nel triennio 2014-2016, anziché su mutuo autorizzato con il verbale di impegno sottoscritto tra Regione Toscana e Azienda Sanitaria di Firenze e recepito con D.D.G. n. 757/2011 e successiva DGRT n. 1051/2011; stante quanto stabilito, il finanziamento complessivo dell'intervento in parola di euro 21.918.706,96, è previsto sul piano investimenti 2014 - 2016, approvato con delibera DG 940 del 16/12/2013 (cod. RT 10.EO01.905 e cod. RT 10.EO05.1310) ed è finanziato come segue:

| | | |
|--|-------------|-----------------------|
| • Fondi a carico dello Stato (ex art. 20 L. 67/88) | Euro | 6.713.939,69.= |
| • Fondi a carico dello Stato – INRCA (ex art. 20 L. 67/88) | Euro | 4.906.340,54.= |
| • Fondi a carico della R.T. DGRT 1051/2011 | Euro | 1.772.616,96.= |
| • Fondi a carico della R.T. Contributi 2014-2016 | Euro | 6.425.000,00.= |
| • Fondi a carico dell'Azienda USL 10 di Firenze | <u>Euro</u> | <u>2.100.809,78.=</u> |
| Totale | Euro | 21.918.706,96.= |

- nella citata Delibera D.G. 940/2013 viene inoltre precisato che i fondi a carico dell'Azienda USL 10 di Firenze, corrispondenti ad Euro 2.100.809,78, sono garantiti come segue:
 - Euro 1.351.303,07.= su mutuo autorizzato con DGRT del 24.01.2000, n. 52;
 - Euro 749.506,71.= su alienazioni di cui alla D.D.G. n. 757/2011.
- sempre nella medesima Delibera D.G. 940/2013 viene precisato, inoltre, che i fondi a carico della Regione Toscana, contributi 2014-2016, incidenti per Euro 6.425.000,00, sono inseriti nel piano investimenti 2014-2016, Bilancio di Previsione Economico 2014 e Bilancio Pluriennale 2014-2016, approvato con Delibera Giunta Regione Toscana del 10.03.2014, n. 190.

- inoltre, viene riferito che l'assegnazione all'Azienda Sanitaria di Firenze del contributo a valere sulle risorse regionali per il 2014, di cui alla comunicazione RT AOOGR 0314397 del 05.12.2013, diverrà efficace solo dopo la formale assegnazione da parte della Giunta Regionale.
- pertanto, allo stato attuale, la Direzione Aziendale valutata la necessità urgente di conclusione dell'opera, ha ritenuto necessario riportare nel quadro economico la copertura finanziaria corrispondente a Euro 6.425.000,00 quale autofinanziamento aziendale della cui movimentazione sarà comunque data nota dell'effetto economico sul Conto Economico di monitoraggio.
- con D.D.G. del 30.03.2014, n. 239, "Art. 20 Legge 67/88 - Progetto di riconversione Istituto Ortopedico Toscano in centro polifunzionale – Approvazione perizia di variante e suppletiva n. 6" è stata approvata la perizia di variante n. 6 che rientra nella tipologia di cui dell'art. 132, comma 1, lett. c), e comma 3, del D. Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni; che per effetto di detta perizia suppletiva e di variante porta l'importo netto complessivo dell'appalto a netti Euro 14.196.414,62.= (oltre IVA 10%), di cui Euro 1.183.114,96 per oneri della sicurezza, che tale perizia comporta protrazione del periodo contrattuale di 35 giorni naturali e consecutivi.
- con D.D.G. del 26.11.2014, n. 985, "Art. 20 Legge 67/88 - Progetto di riconversione Istituto Ortopedico Toscano in centro polifunzionale – Approvazione perizia di variante e suppletiva n. 7" è stata approvata la perizia di variante n. 7 che rientra nella tipologia di cui dell'art. 132, comma 1, lett. c), e comma 3, del D. Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni; che per effetto di detta perizia suppletiva e di variante porta l'importo netto complessivo dell'appalto a netti Euro 14.291.512,48.= (oltre IVA 10%), di cui Euro 1.183.114,96 per oneri della sicurezza, che tale perizia comporta protrazione del periodo contrattuale di 60 giorni naturali e consecutivi. La copertura finanziaria dell'intervento denominato "Riconversione dell'Istituto Ortopedico Toscano in centro di riabilitazione specialistica polifunzionale" risulta avere un costo complessivo pari ad Euro 22.018.706,97, così distribuito:

| | |
|--|----------------------------|
| • Fondi a carico dello Stato (ex art. 20 L. 67/88) | Euro 6.713.939,69.= |
| • Fondi ex INRCA (Decreto RT del 17.12.2010, n. 6.538) | Euro 4.906.340,54.= |
| • Fondi a carico della R.T. DGRT 1051/2011 | Euro 1.772.616,96.= |
| • Fondi a carico della R.T. Contributi 2014-2016 | Euro 6.325.000,00.= |
| • Fondi a carico dell'Azienda USL 10 di Firenze | <u>Euro 2.300.809,78.=</u> |
| Totale | Euro 22.018.706,97.= |

precisando che, a parziale modifica di quanto previsto con la D.D.G. 940/2013 e D.D.G. 239/2014, i fondi a carico dell'Azienda USL 10 di Firenze divengono incidenti per Euro 2.300.809,78 e sono garantiti come segue:

Euro 1.351.303,07.= su mutuo autorizzato con DGRT del 24.01.2000, n. 52;

Euro 749.506,71.= su alienazioni di cui alla D.D.G. n. 757/2011;

Euro 200.000,00.= trasferimento dal fondo Manutenzioni straordinarie pronto intervento 2011-2013 cod. 10.EO05.1310.

- conseguentemente a quanto sopra i fondi a carico della Regione Toscana, contributi 2014-2016, divengono incidenti per Euro 6.325.000,00 e risultano inseriti nel piano investimenti 2014-2016, Bilancio di Previsione Economico 2014 e Bilancio Pluriennale 2014-2016, approvato con Delibera Giunta Regione Toscana del 10.03.2014, n. 190.
- inoltre, viene riferito che l'assegnazione all'Azienda Sanitaria di Firenze del contributo a valere sulle risorse regionali per il 2014, di cui alla comunicazione RT AOOGR 0314397 del 05.12.2013, diverrà efficace solo dopo la formale assegnazione da parte della Giunta Regionale.
- la Direzione Aziendale valutava al momento la necessità urgente di concludere l'opera ed ha ritenuto necessario riportare nel quadro economico la copertura finanziaria corrispondente a Euro 6.325.000,00 quale autofinanziamento aziendale della cui movimentazione sarà comunque data nota dell'effetto economico sul Conto Economico di monitoraggio.
- inoltre, nel dispositivo della citata D.D.G. 985/2014, il Responsabile del Procedimento era autorizzato a trasmettere alla Regione Toscana la prescritta relazione ed il Quadro Economico

(mod. QE-mod) per l'approvazione delle modifiche dello stesso da parte della Giunta Regionale, secondo la normativa vigente.

Con Decreto della Regione Toscana del 22.12.2014, n. 6.241, si decretava:

1. di valutare positivamente le modifiche del quadro economico comparativo e di quello per ente finanziatore relativo al progetto esecutivo per la "Riconversione dell'Istituto Ortopedico Toscano in centro di riabilitazione specialistica polifunzionale", approvato dall'Azienda USL 10 di Firenze con D.D.G. del 30.05.2016, n. 418, con D.D.G. del 15.11.2013, n. 860, e con D.D.G. del 31.03.2014, n. 239, da cui risulta che il costo complessivo dell'intervento è stato portato ad Euro 21.918.706,97;
2. la coerenza dell'intervento al "Programma decennale di investimento nel settore socio-sanitario" di cui alla D.C.R. 222/90, alla D.C.R. 328/97, alla D.C.R. 22/2005 e alla D.C.R. 53/2008, e all'attuale programmazione sanitaria;
3. di prendere atto che la copertura finanziaria dell'intervento denominato "Riconversione dell'Istituto Ortopedico Toscano in centro di riabilitazione specialistica polifunzionale" risulta avere un costo complessivo pari ad Euro 21.918.706,97, così distribuito:

| | | |
|--|-------------|-----------------------|
| • Fondi a carico dello Stato (ex art. 20 L. 67/88) | Euro | 6.713.939,69.= |
| • Fondi ex INRCA (Decreto RT del 17.12.2010, n. 6.538) | Euro | 4.906.340,54.= |
| • Fondi a carico della Regione Toscana | Euro | 1.772.616,96.= |
| • Fondi a carico dell'Azienda USL 10 di Firenze | <u>Euro</u> | <u>8.525.809,78.=</u> |
| Totale | Euro | 21.918.706,96.= |

- con D.D.G. del 04.05.2015, n. 446, "Azienda U.S.L. 10 di Firenze – Progetto esecutivo per la riconversione dell'Istituto Ortopedico Toscano, sito in Comune di Firenze, in Centro di riabilitazione specialistica polifunzionale. Quadro Economico (Mod. QE – procedura Regione Toscana) a seguito di variante 7, secondo le vigenti procedure regionali, come approvato con delibera D.G. 985 del 26.11.2014." è stato approvato il quadro economico mod. QE ed è stata autorizzata la trasmissione alla Regione Toscana della Relazione del Responsabile del Procedimento relativa alla modifica non sostanziale del QE e del quadro economico mod. QE.
- con Delibera del Commissario della Azienda USL 10 di Firenze del 27.08.2015, n. 92, "Lavori di riconversione dell'Istituto Ortopedico Toscano, sito in Comune di Firenze, in centro polifunzionale – Approvazione perizia di variata distribuzione di spesa" è stata approvata una perizia di variata distribuzione di spesa, che lascia invariato l'importo netto complessivo dell'appalto a netti Euro 14.291.512,48.= (oltre IVA 10%), di cui Euro 1.183.114,96 per oneri della sicurezza, e che non comporta protrazione del periodo contrattuale.
- con Delibera del Vice-Commissario della Azienda USL 10 di Firenze del 29.12.2015, n. 597, "Richiesta alla Regione Toscana rimborsi contributi in conto capitale di cui alla Delibera GRT 1051 del 28/11/2011 (L.R. 65/2010) e DGRT 1272/2014 – DGRT 334/2015" è stata richiesta alla Regione Toscana l'erogazione delle somme a consuntivo anticipate dall'Azienda relative all'intervento in oggetto.
- con Delibera del Direttore Generale della Azienda USL Toscana Centro del 25.02.2016, n. 180, "Lavori di riconversione dell'Istituto Ortopedico Toscano, sito nel Comune di Firenze, in centro polifunzionale. Approvazione accordo transattivo." è stata approvata la proposta di transazione proposta dal Responsabile del Procedimento Arch. Francesco Napolitano con il Gruppo E.C.F. Impianti Tecnologici e Costruzioni S.p.a. di Roma per un importo netto di Euro 220.000,00.=, oltre I.V.A. di Legge, per un importo totale di Euro 242.000,00.=, finanziati sul Bilancio di Esercizio 2016 – conto economico 3B0903 "Oneri legali".
- con Delibera del Direttore Generale della Azienda USL Toscana Centro del 17.03.2016, n. 313, l'Ing. Luca Meucci è stato nominato Responsabile del Procedimento in sostituzione dell'Arch. Francesco Napolitano.
- con Delibera del Direttore Generale della Azienda USL Toscana Centro del 13.10.2016, n. 1.486, "Riconversione dell'Istituto Ortopedico Toscano in centro di riabilitazione specialistica

polifunzionale. Rettifica ed integrazione delibera del Direttore Generale n. 180 del 25.02.2016. Approvazione quadro economico assestato ed autorizzazione alla liquidazione delle somme riconosciute in forza dell'accordo transattivo." è stata approvata la rettifica e l'integrazione della D.D.G. n. 180/2016 per l'allocazione finanziaria degli importi stabiliti ed il quadro economico assestato dell'intervento per effetto dell'approvato Accordo Transattivo.

2. DESCRIZIONE TECNICA DELLA MODIFICA AL QUADRO ECONOMICO

Dal punto di vista tecnico non sono apportate modifiche al quadro economico, che mantiene l'importo complessivo dei lavori in Euro 14.291.512,48.

3. DESCRIZIONE ECONOMICA DELLA MODIFICA AL QUADRO ECONOMICO

In conseguenza alle modifiche apportate per l'avvenuta approvazione dell'atto transattivo di cui alla Delibera del Direttore Generale della Azienda U.S.L. Toscana Centro del 13.10.2016, n. 1.486, sopra richiamata, si originano le seguenti variazioni nel quadro economico dell'intervento:

| | | |
|---------------------------------|----------|-------------------|
| Incremento opere | € | 119.875,83 |
| Incremento spese tecniche | € | 0,00 |
| Incremento oneri | € | 11.987,58 |
| Incremento altro | € | 0,00 |
| Totale | € | 131.863,41 |

I suddetti incrementi vengono coperti finanziariamente nel seguente modo:

| | | |
|--|----------|-------------------|
| Utilizzo fondo imprevisti / rimodulazione quadro economico | € | 0,00 |
| Utilizzo fondo di accantonamento | € | 0,00 |
| Utilizzo ulteriore finanziamento aziendale | € | <u>131.863,41</u> |
| Torna il Totale | € | 131.863,41 |

4. CONFORMITA' E CONGRUITA' DELLA MODIFICA QUADRO ECONOMICO

Le esigenze che hanno dato origine a detta modifica, indicate al punto 3 della presente relazione, risultano derivate, ai sensi e per gli effetti dell'art. 239 del D. Lgs. 163/2006, da motivazioni derivate dalla necessità dell'Amministrazione di transigere con l'impresa appaltatrice per evitare contenziosi legali e ritardi ulteriori nelle operazioni di collaudo delle opere realizzate.

In conseguenza delle modifiche previste l'importo complessivo dei lavori, comprensivo di oneri per la sicurezza, subirà le seguenti variazioni:

| <i>Importo opere modificato dopo variante n. 7</i> | <i>Importo opere modificato dopo accordo transattivo</i> | <i>Differenza</i> |
|--|--|---------------------|
| € 15.817.831,12 | € 15.937.706,95 | € 119.875,83 |

Inoltre in conseguenza delle modifiche previste gli importi che subiranno variazioni risultano i seguenti:

| | <i>Importo su precedente quadro economico</i> | <i>Importo modificato</i> | <i>Differenza</i> |
|----------------|---|---------------------------|-------------------|
| Spese tecniche | € 2.589.753,13 | € 2.589.753,13 | € 0,00 |

| | | | |
|-------|----------------|----------------|--------------------|
| Oneri | € 2.531.328,82 | € 2.543.316,41 | € 11.987,58 |
| Altro | € 1.079.793,90 | € 1.079.793,90 | € 0,00 |
| | | Totale | € 11.987,58 |

Tali modifiche risultano ammissibili per i motivi seguenti:

- l'incremento dei lavori, così come variato per effetto dell'accordo transattivo in oggetto, risulta conforme alle normative sui lavori pubblici vigenti in materia al momento dell'approvazione.

Gli oneri fiscali si modificano di conseguenza.

- con Decreto attuativo n. 1977 del 23/02/2017 relativo alla DGR 722/2016 sono stati revocati finanziamenti regionali in conto capitale e sostituiti con autorizzazione a contrarre mutuo i seguenti importi:
 - ✓ sul Finanziamento Regionale DGRT 1051 del 218/11/2011 (L.R. 65/2010) intervento IOT Riqualficazione 1° stralcio da 1.772.616,96 sono stati revocati € 57.056,71 portando il finanziamento a € 1.715.560,25
 - ✓ sul Finanziamento Regionale DGRT n. 334 del 23.03.2015 (L.R. 66/2011-77/2013) intervento Riconversione IOT 1° stralcio da 7.000.000,00 sono stati revocati € 1.154.176,16 portando il finanziamento a € 5.845.823,84

- per quanto riguarda le fonti di finanziamento dell'intervento in oggetto, la somma complessiva di Euro 22.150.570,39 è ora finanziata nella suddivisione sotto riportata:

- Fondi a carico dello Stato (ex art. 20 L. 67/88) Euro 6.713.939,69
- Fondi ex INRCA (Decreto RT del 17.12.2010, n. 6.538) Euro 4.906.340,54
- Fondi a carico della Regione Toscana (ex L.R. 65/2010) Euro 1.715.560,25
- Fondi a carico della Regione Toscana (DGR 1272/2014) Euro 5.845.823,84
- Fondi a carico dell'Azienda Euro 2.968.906,07

Euro 1.351.303,07.= su mutuo autorizzato con DGRT del 24.01.2000, n. 52;

Euro 868.096,29.= su mutuo da contrarre;

Euro 749.506,71.= su alienazioni.

5. MODIFICA ALLA TEMPISTICA DI REALIZZAZIONE DELL'OPERA

Durante la realizzazione dell'opera sono state concesse le seguenti sospensioni:

| Sospensioni (giorni) | Contratto | Delibera D.G. / Atti di approvazione |
|----------------------|---|---|
| 882 | Rep. n. 8.810 del 21.06.2005 e Rep. n. 10.580 del 09.03.2009 | verbale di sospensione del 13.03.06 verbale di ripresa del 11.08.2008 |
| 8 | Rep. n. 8.810 del 21.06.2005 e Rep. n. 10.580 del 09.03.2009 | verbale di sospensione del 22.09.13 verbale di ripresa del 30.09.2013 |
| 2328 | Rep. n. 8.810 del 21.06.2005 e Rep. n. 10.580 del 09.03.2009 | verbale di sospensione del 28.04.14 verbale ripresa parziale del 10.11.14 verbale di ripresa del 16.12.2014 |
| 27 | Rep. n. 8.810 del 21.06.2005 e Rep. n. 10.580 del 09.03.2009 | verbale di sospensione del 22.12.14 verbale di ripresa del 19.01.2015 |

In conseguenza della sospensione di cui sopra e delle modifiche approvate con le precedenti perizie di variante e suppletive, sono state concesse le seguenti proroghe:

| Proroghe (giorni) | Contratto | Delibera D.G. di approvazione |
|-------------------|---|--|
| 120 | Rep. n. 6.695 del 21.05.2003 | Prov. Dir. S.C. Nuove Opere 36/2003 |
| 92 | Rep. n. 8.810 del 21.06.2005 e Rep. n. 10.580 del 09.03.2009 | Delibera DG n. 439 del 18.06.10 di approvazione Perizia di variante e |

| | | Suppletiva n. 3 |
|-----|---|---|
| 204 | Rep. n. 8.810 del 21.06.2005 e Rep. n. 10.580 del 09.03.2009 | Concessione del RdP del 30.03.2011 |
| 88 | Rep. n. 8.810 del 21.06.2005 e Rep. n. 10.580 del 09.03.2009 | Concessione del RdP del 16.09.2011 |
| 92 | Rep. n. 8.810 del 21.06.2005 e Rep. n. 10.580 del 09.03.2009 | Concessione del RdP del 19.11.2012 |
| 84 | Rep. n. 8.810 del 21.06.2005 e Rep. n. 10.580 del 09.03.2009 | Concessione del RdP del 13.02.2013 |
| 40 | Rep. n. 8.810 del 21.06.2005 e Rep. n. 10.580 del 09.03.2009 | Delibera DG n. 418 del 30.05.13 di approvazione Perizia di variante e Suppletiva n. 4 |
| 102 | Rep. n. 8.810 del 21.06.2005 e Rep. n. 10.580 del 09.03.2009 | Concessione del RdP del 02.07.2013 |
| 40 | Rep. n. 8.810 del 21.06.2005 e Rep. n. 10.580 del 09.03.2009 | Delibera DG n. 860 del 15.11.13 di approvazione Perizia di variante e Suppletiva n. 5 |
| 18 | Rep. n. 8.810 del 21.06.2005 e Rep. n. 10.580 del 09.03.2009 | Concessione del RdP del 30.11.2013 |
| 30 | Rep. n. 8.810 del 21.06.2005 e Rep. n. 10.580 del 09.03.2009 | Concessione del RdP del 23.12.2013 |
| 30 | Rep. n. 8.810 del 21.06.2005 e Rep. n. 10.580 del 09.03.2009 | Concessione del RdP del 30.01.2014 |
| 20 | Rep. n. 8.810 del 21.06.2005 e Rep. n. 10.580 del 09.03.2009 | Concessione del RdP del 21.02.2014 |
| 15 | Rep. n. 8.810 del 21.06.2005 e Rep. n. 10.580 del 09.03.2009 | Concessione del RdP del 14.03.2014 |
| 35 | Rep. n. 8.810 del 21.06.2005 e Rep. n. 10.580 del 09.03.2009 | Delibera DG n. 239 del 31.03.14 di approvazione Perizia di variante e Suppletiva n. 6 |
| 60 | Rep. n. 8.810 del 21.06.2005 e Rep. n. 10.580 del 09.03.2009 | Delibera DG n. 985 del 26.11.14 di approvazione Perizia di variante e Suppletiva n. 7 |

- i lavori sono stati prorogati, antecedentemente all'atto in questione, al 25.03.2014 con 2 concessioni di proroga, giusto il dettato delle DD.D.G. n. 239/2014 e n. 985/2014, 2 sospensioni per giorni 259 e il riconoscimento di 5 giorni sfavorevoli per condizioni meteo avverse.
- le modifiche previste con l'accordo transattivo in oggetto non hanno comportato un incremento della durata dei lavori.
- la data di ultimazione dei lavori è risultata il 25 Marzo 2015.
- di conseguenza il nuovo termine per l'attivazione completa della struttura risultava presuntivamente fissato per il 01.06.2015.

6. DICHIARAZIONI DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il sottoscritto Ing. Luca Meucci, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, giusto il dettato della Delibera del Direttore Generale della Azienda USL Toscana Centro del 17.03.2016, n. 313,

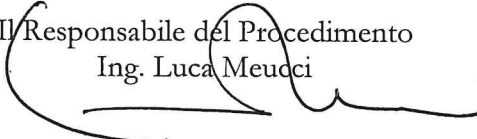
DICHIARA

- a) che tutte le modifiche di cui sopra non influiscono sulla completa realizzazione dell'opera e sulla sua funzionalità;
- b) che non sussistono modifiche tecnico-sanitarie che variano le tipologie ed i requisiti dimensionali previsti dagli standards normativi di legge;

- c) che è garantita la completezza progettuale;
- d) che è garantita la rispondenza alla normativa vigente in materia di lavori pubblici;
- e) che è stata verificata la presenza degli atti autorizzativi necessari rilasciati dagli enti competenti;
- f) che vi sono variazioni del costo totale;
- g) che non è stata modificata la programmazione sanitaria;
- h) che è stata verificata la coerenza della modifica con il piano economico finanziario esistente redatto dal Responsabile dell'analisi del costo globale;
- i) che il maggiore onere per l'accordo transattivo rientra nell'applicazione di quanto stabilito nelle vigenti normative in materia;
- j) che non ci sono nuovi prezzi adottati in quanto non si modifica il progetto esecutivo autorizzato.

Firenze, 23/02/2017

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Luca Meucci





1. Dati generali

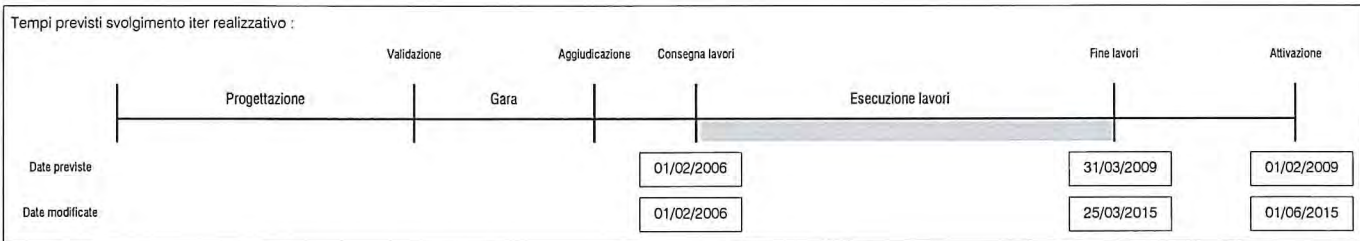
- Modifica quadro economico : - Modifica sostanziale quadro economico :

Azienda : AZIENDA USL TOSCANA CENTRO Cat. Opere SSN : D1

Intervento : Riconversione IOT in Centro Riabilitazione Specialistica Funzionale - Aggiornamento QE post accordo transattivo 2016

Indirizzo : Viale Michelangelo 41 Comune : FIRENZE

| | | | | |
|------------------------|-----------------|---------------------|--------------------|-----------------------|
| Finanziamento : | | Risorse aziendali : | | |
| Stato : | 6.713.939,69 € | Euro | Tipologia risorsa | Estremi provvedimento |
| Regione : | 7.561.384,09 € | 1.351.303,07 € | Mutuo | DG 1615/2016 |
| Azienda : | 2.968.906,07 € | 749.506,41 € | Alienazioni | DG 1615/2016 |
| Altro : | 4.906.340,54 € | | Bilancio | |
| Totale finanziamento : | 22.150.570,39 € | 868.096,59 € | Mutuo da contrarre | |



2. Modifiche quadro economico

| | Ammissione a finanziamento | Quadro economico vigente | Quadro economico modificato | Variazioni (+/-) |
|--------------------------|----------------------------|--------------------------|-----------------------------|---------------------|
| A Opere | 12.911.422,48 € | 15.817.831,12 € | 15.937.706,95 € | 119.875,83 € |
| B Arredi e attrezzature | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| C Spese tecniche | 938.102,64 € | 2.589.753,13 € | 2.589.753,13 € | 0,00 € |
| D Oneri | 1.519.869,69 € | 2.531.328,82 € | 2.543.316,41 € | 11.987,59 € |
| E Altro | 123.312,16 € | 1.079.793,90 € | 1.079.793,90 € | 0,00 € |
| TOTALE INTERVENTO | 15.492.706,97 € | 22.018.706,97 € | 22.150.570,39 € | 131.863,42 € |

Utilizzo fondo di accantonamento e/o ulteriori finanziamenti aziendali :

| | | | |
|-----------------------------------|----------------|---|----------------|
| Fondo di accantonamento : | 2.192.779,21 € | Finanziamenti originari : | 3.615.196,29 € |
| Fondo già utilizzato : | 2.192.779,21 € | Ulteriori finanziamenti già autorizzati : | 5.010.611,49 € |
| Necessità attuali : | 0,00 € | Ulteriori finanziamenti attuali : | 131.863,42 € |
| Fondo di accantonamento residuo : | 0,00 € | Totale finanziamenti aggiuntivi : | 8.757.671,20 € |

3. Nuovo quadro economico per ente finanziatore

| | TOTALE | STATO | REGIONE | AZIENDA | ALTRO |
|--------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| A Opere | 17.780.052,59 € | 4.862.596,44 € | 6.810.817,95 € | 2.333.759,94 € | 3.772.878,26 € |
| B Arredi e attrezzature | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| C Spese tecniche | 1.766.940,29 € | 837.695,62 € | 47.740,50 € | 270.838,81 € | 610.665,36 € |
| D Oneri fiscali | 2.143.689,71 € | 709.108,20 € | 683.984,84 € | 232.443,90 € | 518.152,77 € |
| E Altro | 459.887,80 € | 304.539,43 € | 18.840,80 € | 131.863,42 € | 4.644,15 € |
| TOTALE INTERVENTO | 22.150.570,39 € | 6.713.939,69 € | 7.561.384,09 € | 2.968.906,07 € | 4.906.340,54 € |

Data 27/03/2017

Il responsabile del procedimento
ING. LUCA MEUSOLI